



Stato patrimoniale esercizio 2019	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
ATTIVO			
A) Quote associative ancora da versare	€ -		
B) Immobilizzazioni			
<i>I) Immobilizzazioni immateriali</i>	€ -		
1) Costi di ricerca, sviluppo	€ -	€ -	€ -
2) Diritti di brevetto e diritti di utilizzo di opere dell'ingegno	€ 3.164,68	€ 6.383,04	€ 9.930,80
3) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	€ -	€ -	€ -
4) Altre immobilizzazioni immateriali	€ -	€ -	€ -
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	€ -	€ -	€ -
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	€ 3.164,68	€ 6.383,04	€ 9.930,80
<i>II) Immobilizzazioni materiali, con separata indicazione per ciascuna voce delle immobilizzazioni non strumentali</i>			
1) Terreni	€ 2.264.046,42	€ 2.264.046,42	€ 2.264.046,42
a) Terreni strumentali	€ 2.247.054,97	€ 2.247.054,97	€ 2.247.054,97
b) Terreni non strumentali	€ 16.991,45	€ 16.991,45	€ 16.991,45
2) Fabbricati	€ 8.554.526,02	€ 9.014.816,93	€ 8.773.014,26
a) Fabbricati strumentali	€ 8.554.526,02	€ 9.014.816,93	€ 8.773.014,26
b) Fabbricati non strumentali	€ -	€ -	€ -
3) Impianti e macchinari	€ 189.329,53	€ 173.276,00	€ 135.991,96
4) Attrezzature	€ 120.008,76	€ 122.588,90	€ 66.612,34
5) Beni mobili di pregio storico e artistico	€ -	€ -	€ -
6) Altri beni	€ 275.713,32	€ 255.384,86	€ 171.526,24
7) Immobilizzazioni in corso e acconti	€ 840.306,48	€ 339.828,94	€ 906.418,06
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	€ 12.243.930,53	€ 12.169.942,13	€ 12.317.609,28
<i>III) Immobilizzazioni finanziarie, con separata indicazione, per ciascuna voce dei crediti, degli importi esigibili entro l'esercizio successivo</i>			
1) Partecipazioni in			
a) Imprese controllate/collegate	€ -	€ -	€ -
b) Altre imprese	€ -	€ -	€ -
2) Crediti			
a) Verso imprese controllate/collegate	€ -	€ -	€ -
b) Verso altri	€ -	€ 16.202,22	€ 16.202,22
3) Altri titoli	€ -	€ -	€ -
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	€ -	€ 16.202,22	€ 16.202,22
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	€ 12.247.095,21	€ 12.192.527,39	€ 12.343.742,30
C) Attivo circolante			
<i>I) Rimanenze</i>			
1) Materie prime, sussidiarie e di consumo	€ 76.510,42	€ 70.710,00	€ 77.414,02
2) Acconti	€ -	€ -	€ -
TOTALE RIMANENZE	€ 76.510,42	€ 70.710,00	€ 77.414,02
<i>I-bis) Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita</i>	€ -	€ -	
<i>II) Crediti con separata indicazione, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo</i>			
1) Verso utenti/clienti	€ 1.185.694,16	€ 1.099.570,00	€ 1.840.998,47
a) esigibili entro l'esercizio successivo	€ 1.185.694,16	€ 1.099.570,00	€ 1.840.998,47
b) esigibili oltre l'esercizio successivo	€ -	€ -	€ -
2) Verso Enti Pubblici	€ 639.711,59	€ 429.415,86	€ 32.780,06
a) esigibili entro l'esercizio successivo	€ 639.711,59	€ 429.415,86	€ 32.780,06
b) esigibili oltre l'esercizio successivo	€ -	€ -	€ -
3) Verso imprese controllate/collegate	€ -	€ -	€ -
4) Crediti tributari	€ 0,78	€ -	€ -
a) esigibili entro l'esercizio successivo	€ 0,78	€ -	€ -
b) esigibili oltre l'esercizio successivo	€ -	€ -	€ -
5) Crediti per imposte anticipate	€ -	€ -	€ -
6) Crediti Vs. altri	€ 26.264,89	€ 13.407,81	€ 2.784,32
a) esigibili entro l'esercizio successivo	€ 26.264,89	€ 13.407,81	€ 2.784,32
b) esigibili oltre l'esercizio successivo	€ -	€ -	€ -
TOTALE CREDITI	€ 1.851.671,42	€ 1.542.393,67	€ 1.876.562,85
<i>III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</i>			
1) Partecipazioni	€ -	€ -	
2) Altri titoli	€ -	€ -	
TOTALE ATTIVITA' FINANZIARIE NON IMMOBILIZZATE	€ -	€ -	

IV) Disponibilità liquide			
1) Depositi bancari e postali	€ 58.257,32	€ 76.403,71	€ 46.092,27
2) Assegni			
3) Denaro e valori in cassa	€ 39.905,91	€ 8.516,89	€ 12.761,77
TOTALE DISPONIBILITA' LIQUIDE	€ 98.163,23	€ 84.920,60	€ 58.854,04
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	€ 2.026.345,07	€ 1.698.024,27	€ 2.012.830,91
D) Ratei e risconti			
1) Ratei attivi	€ 5.200,00	€ 3.045,03	€ 2.800,00
2) Risconti attivi	€ 29.348,16	€ 22.531,33	€ 28.196,56
TOTALE RATEI E RISCONTI ATTIVI	€ 34.548,16	€ 25.576,36	€ 30.996,56
I) TOTALE ATTIVO (A+B+C+D)	€ 14.307.988,44	€ 13.916.128,02	€ 14.387.569,77
PASSIVO			
A) Patrimonio netto			
<i>I) Patrimonio netto</i>	€ 3.163.893,65	€ 3.163.893,65	€ 3.163.893,65
<i>II) Riserve di capitale</i>	€ -	€ -	€ -
<i>III) Riserve di utili</i>	€ -	€ -	€ -
<i>IV) Altre riserve (distintamente indicate)</i>	€ 62.760,16	€ 62.760,16	€ 62.760,16
<i>V) Utili (Perdite) portati a nuovo</i>	-€ 317.465,57	-€ 320.986,76	-€ 364.850,16
<i>VI) Utile (Perdita) dell'esercizio</i>	€ 67.609,07	€ 3.521,19	€ 43.863,40
TOTALE PATRIMONIO NETTO	€ 2.976.797,31	€ 2.909.188,24	€ 2.905.667,05
B) Fondi per rischi e oneri			
<i>1) Fondi per imposte anche differite</i>	€ -	€ -	€ -
<i>2) Altri fondi</i>	€ 156.509,11	€ 156.509,11	€ 156.509,11
TOTALE FONDI RISCHI E ONERI	€ 156.509,11	€ 156.509,11	€ 156.509,11
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	€ -	€ -	
D) Debiti con separata indicazione, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo			
1) Debiti verso banche	€ 4.167.567,56	€ 3.999.242,96	€ 4.487.728,76
<i>a) esigibili entro l'esercizio successivo</i>	€ 1.712.751,16	€ 478.557,49	€ 242.847,15
<i>b) esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	€ 2.454.816,40	€ 3.520.685,47	€ 4.244.881,61
2) Debiti verso enti pubblici	€ 854.500,00	€ 997.000,00	€ 1.139.500,00
<i>a) esigibili entro l'esercizio successivo</i>	€ 142.500,00	€ 142.500,00	€ 142.500,00
<i>b) esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	€ 712.000,00	€ 854.500,00	€ 997.000,00
3) Debiti verso altri finanziatori	€ -	€ -	€ -
<i>a) esigibili entro l'esercizio successivo</i>	€ -	€ -	€ -
<i>b) esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	€ -	€ -	€ -
4) Debiti verso imprese controllate/collegate	€ -	€ -	€ -
5) Acconti	€ -	€ 79.280,53	€ 58.844,00
<i>a) esigibili entro l'esercizio successivo</i>	€ -	€ 79.280,53	€ 58.844,00
<i>b) esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	€ -	€ -	€ -
6) Debiti verso fornitori	€ 994.780,67	€ 971.267,67	€ 670.568,59
<i>a) esigibili entro l'esercizio successivo</i>	€ 994.780,67	€ 971.267,67	€ 670.568,59
<i>b) esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	€ -	€ -	€ -
7) Debiti tributari	€ 106.455,97	€ 103.226,85	€ 97.319,04
<i>a) esigibili entro l'esercizio successivo</i>	€ 106.455,97	€ 103.226,85	€ 97.319,04
<i>b) esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	€ -	€ -	€ -
8) Debiti verso Istituti di Previdenza e di sicurezza sociale	€ 182.456,86	€ 170.233,91	€ 160.372,36
9) Altri debiti	€ 587.649,96	€ 524.531,74	€ 540.027,03
<i>a) esigibili entro l'esercizio successivo</i>	€ 337.649,96	€ 524.531,74	€ 540.027,03
<i>b) esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	€ 250.000,00	€ -	€ -
TOTALE DEBITI	€ 6.893.411,02	€ 6.844.783,66	€ 7.154.359,78
E) Ratei e risconti			
1) Ratei passivi	€ 157.806,35	€ 140.679,22	€ 127.545,62
2) Risconti passivi	€ 4.123.464,65	€ 3.864.967,79	€ 4.043.488,21
TOTALE RATEI E RISCONTI PASSIVI	€ 4.281.271,00	€ 4.005.647,01	€ 4.171.033,83
II) TOTALE PASSIVO E NETTO (B+C+D+E)	€ 14.307.988,44	€ 13.916.128,02	€ 14.387.569,77