



	Conto economico come da piano dei conti regionale	Esercizio 2019	Esercizio 2018
A	VALORE DELLA PRODUZIONE		
	Valore della produzione attività caratteristica	€ 11.349.167,18	€ 10.781.074,95
1	Ricavi delle vendite e delle prestazioni	€ 10.600.671,35	€ 10.206.651,93
	Ricavi per rette ospiti da comune (* distinzione utile per prosp.art.8)	€ 1.676,23	€ 14.274,28
	Ricavi per rette ospiti da privati	€ 5.209.236,77	€ 5.426.770,57
	Quote regionali di residenzialità	€ 5.102.414,38	€ 4.558.132,16
	Ricavi per centro diurno da comune (* distinzione utile per prosp.art.8)	€ -	€ -
	Ricavi per centro diurno da privati	€ 297.378,80	€ 222.821,32
	Ricavi per assistenza riabilitativa da comune (* distinzione utile per prosp.art.8)	€ -	€ -
	Ricavi per assistenza riabilitativa da privati	€ -	€ -
	Ricavi per prestazioni di assistenza domiciliare da comune (* dist.utile per prosp.art.8)	€ -	€ -
	Ricavi per prestazioni di assistenza domiciliare da privati	€ -	€ -
	Altri ricavi delle prestazioni di carattere assistenziale e sanitario da comune (*)	€ -	€ -
	Altri ricavi delle prestazioni di carattere assistenziale e sanitario da privati	€ -	€ -
	Ricavi delle vendite e delle prestazioni non di competenza	€ -	€ -
	Rettifiche di ricavi per prestazioni (CON SEGNO MENO)	€ -	€ -
	Sconti e abbuoni (CON SEGNO MENO)	-€ 10.034,83	-€ 15.346,40
2	Incremento delle immobilizzazioni per lavori interni	€ -	€ -
	Incremento delle immobilizzazioni per lavori interni	€ -	€ -
3	Contributi in conto esercizio	€ 9.098,00	€ 4.000,00
	Contributi c/esercizio stato	€ -	€ -
	Contributi c/esercizio regione	€ -	€ -
	Contributi c/esercizio altri enti pubblici	€ 9.098,00	€ 4.000,00
	Contributi in c/esercizio non di competenza	€ -	€ -
4	Contributi in conto capitale	€ 207.559,92	€ 215.819,37
	Contributi c/capitale	€ -	€ 215.430,57
	Contributi c/impianti (quota annua)	€ -	€ -
	Contributi da enti pubblici	€ 176.014,10	€ -
	Contributi da privati	€ 31.545,82	€ 388,80
	Contributi in c/capitale non di competenza	€ -	€ -
5	Altri ricavi e proventi	€ 531.837,91	€ 354.603,65
	Ricavi mensa interni	€ 578,00	€ 714,00
	Proventi pasti familiari	€ 10.474,00	€ 11.364,00
	Proventi fabbricati strumentali	€ -	€ -
	Altri ricavi e proventi	€ 57.263,19	€ 57.767,58
	Recuperi per sinistri e risarcimenti assicurativi	€ 1.062,73	€ 5.400,14
	Recupero oneri personale distaccato presso terzi	€ -	€ -
	Rimborso ULSS per convenzioni varie	€ 180.029,34	€ 171.445,87
	Rimborsi spese vari	€ 135.153,60	€ 106.912,06
	Omaggi da fornitori	€ -	€ -
	Donazioni e lasciti	€ 300,00	€ 1.000,00
	Erogazioni liberali ricevute	€ -	€ -
	Home care	€ 146.977,05	€ -
	Plusvalenze ordinarie da alienazione beni	€ -	€ -
	Plusvalenze eccezionali	€ -	€ -
	Sopravvenienze attive	€ -	€ -
	Sopravvenienze attive eccezionali	€ -	€ -
	Altri ricavi e proventi non di competenza	€ -	€ -
	Valore della produzione non caratteristica	€ 5.252,00	€ 5.250,00
5	Ricavi e proventi beni non strumentali	€ 5.252,00	€ 5.250,00
	Affitti fondi rustici	€ 252,00	€ 250,00
	Affitti fabbricati non strumentali	€ 5.000,00	€ 5.000,00
	TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	€ 11.354.419,18	€ 10.786.324,95
B	COSTI DELLA PRODUZIONE		
	Costi della produzione attività caratteristica	€ 11.211.816,22	€ 10.708.241,25
6	Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	€ 309.277,88	€ 284.435,23
	Alimentari c/acquisti	€ 6.670,21	€ 7.014,56
	Materiali di consumo c/acquisti	€ 202.652,30	€ 184.159,72
	Materiale di pulizia c/acquisti	€ 5.947,98	€ 9.088,77
	Cancelleria	€ 5.790,45	€ 4.590,67
	Materiale sanitario c/acquisti	€ 37.391,18	€ 38.567,67
	Materiali di manutenzione c/acquisti	€ 35.554,93	€ 28.543,44
	Indumenti da lavoro	€ 331,01	€ 414,79
	Carburanti e lubrificanti	€ 14.937,82	€ 13.089,40
	Spese accessorie su acquisti	€ -	€ -
	Trasporti su acquisti	€ -	€ -
	Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci non di competenza (Rettifiche sui costi, resi, sconti, abbuoni, premi)	€ 2,00	-€ 1.033,79
7	Per servizi	€ 5.875.702,97	€ 5.762.009,94
	Servizi assistenziali	€ 1.950.836,03	€ 2.245.018,18
	Servizi di pulizia e sanificazione	€ 348.965,01	€ 332.717,56
	Servizi ristorazione	€ 910.526,25	€ 898.542,62
	Servizio di derattizzazione e disinfestazione	€ 3.416,00	€ 3.233,00
	Servizi di lavanderia	€ 345.426,79	€ 339.004,79
	Servizi sanitari	€ 1.222.753,63	€ 1.129.597,96
	Spese per attività ricreativa	€ 8.862,84	€ 7.450,75



Conto economico come da piano dei conti regionale		Esercizio 2019	Esercizio 2018
	Spese per soggiorni climatici	€ -	€ -
	Servizi religiosi	€ 17.000,00	€ 20.000,00
	Servizi funerari	€ 300,00	€ 439,35
	Altri servizi appaltati	€ 29.863,69	€ 19.247,87
	Spese per trasporti anziani	€ -	€ -
	Servizi di vigilanza	€ 3.269,60	€ 3.601,44
	Servizi amministrativi	€ 854,00	€ 1.244,40
	Spese medico competente	€ 3.204,36	€ 3.204,36
	Spese per consulenze fiscali e amministrative	€ 2.220,40	€ 2.220,40
	Spese per consulenze 81/08	€ 18.375,93	€ 4.527,06
	Spese legali e notarili	€ 10.494,74	€ 390,00
	Consulenze tecniche	€ 1.586,00	€ 4.751,40
	Spese per analisi, prove e laboratorio	€ 1.578,35	€ 2.836,50
	Servizio smaltimento rifiuti e scarichi	€ 64.399,98	€ 53.856,54
	Spese per pubblicazioni gare e appalti	€ -	€ -
	Spese viaggi e trasferte	€ -	€ -
	Spese di rappresentanza	€ 3.424,68	€ 1.775,02
	Spese per fornitura energia elettrica	€ 242.851,51	€ 223.168,81
	Spese telefoniche	€ 4.445,49	€ 4.519,28
	Gas e riscaldamento	€ 142.171,84	€ 128.707,78
	Fornitura acqua	€ 25.283,88	€ 32.397,98
	Spese postali e di affrancatura	€ 608,44	€ 797,92
	Spese servizi bancari tesoreria	€ 1.517,44	€ 1.024,68
	Manutenzione fabbricati strumentali	€ -	€ 215,22
	Manutenzione impianti	€ 7.887,88	€ 5.207,86
	Altre manutenzioni	€ 2.149,36	€ 5.725,82
	Servizi di manutenzione periodica	€ 102.596,17	€ 88.136,39
	Canoni di manutenzione periodica software	€ 16.653,00	€ 16.592,00
	Compenso componenti nucleo valutazione	€ -	€ -
	Compensi per collaborazioni coordinate e continuative	€ 148.641,99	€ 51.782,59
	Compensi ai revisori dei conti	€ 14.077,34	€ 14.077,34
	Compensi per lavori occasionali	€ 7.852,00	€ 16.807,00
	Contributi INPS gestione separata	€ -	€ -
	Contributi INAIL cococo	€ -	€ -
	Irap occasionali, cococo e amministratori	€ 540,82	€ 30.624,02
	Rimborsi a piè di lista del personale	€ 755,00	€ 697,10
	Indennità agli amministratori	€ 8.985,74	€ 9.857,48
	Indennità per commissioni concorso	€ 570,16	€ -
	Ricerca, addestramento e formazione del personale	€ 11.480,40	€ 15.499,78
	Provvigioni lavoro interinale	€ -	€ -
	Assicurazione fabbricati strumentali	€ 7.561,37	€ 5.720,29
	Assicurazioni RCA	€ 6.698,14	€ 6.749,88
	Altre assicurazioni	€ 39.903,54	€ 28.041,52
	Pedaggi autostradali	€ -	€ -
	Altre spese per servizi vari	€ 2.516,60	€ 2.000,00
	Progetto Home care	€ 132.596,58	€ -
	Spese per servizi non di competenza	€ -	€ -
8	Per godimento di beni di terzi	€ 46.920,34	€ 48.677,95
	Affitti e locazioni	€ -	€ -
	Canoni leasing	€ -	€ -
	Licenza d'uso software d'esercizio	€ 999,42	€ -
	Canoni di noleggio	€ 45.920,92	€ 48.677,95
	Costi per il godimento beni di terzi non di competenza	€ -	€ -
9	Costi per il personale	€ 4.346.111,59	€ 3.962.390,71
a	Salari e stipendi personale	€ 3.208.968,45	€ 2.942.653,25
	Stipendi personale dipendente	€ 3.208.968,45	€ 2.924.479,47
	Costo personale lavoro interinale (esclusi oneri da classificare sotto)	€ -	€ -
	Fondo produttività	€ -	€ 18.173,78
	Stipendi personale dipendente non di competenza	€ -	€ -
b	Oneri sociali personale	€ 796.189,94	€ 728.131,73
	Contributi INPS ex INPDAP	€ 763.199,50	€ 702.543,07
	Contributi INAIL personale dipendente	€ 27.702,44	€ 21.545,66
	Contributi INPS	€ 5.288,00	€ 4.043,00
	Oneri sociali non di competenza	€ -	€ -
c	Trattamento di fine rapporto	€ 78.756,06	€ 74.514,16
	Quota accantonamento TFR dipendenti	€ 78.756,06	€ 74.514,16
d	IRAP metodo retributivo	€ 261.648,96	€ 216.411,48
	IRAP metodo retributivo	€ 261.648,96	€ 216.411,48
e	Altri costi personale	€ 548,18	€ 680,09
	Altri costi personale	€ 548,18	€ 680,09
	Costi del personale non di competenza	€ -	€ -
10	Ammortamenti e svalutazioni	€ 615.760,56	€ 600.510,70
a	Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	€ 3.584,36	€ 3.547,76
	Ammortamento costi di sviluppo	€ -	€ -
	Ammortamento licenza d'uso software a tempo indeterminato	€ 3.584,36	€ 3.547,76
	Ammortamento licenza d'uso software a tempo determinato	€ -	€ -
	Ammortamento manutenzioni straordinarie su beni di terzi	€ -	€ -
	Ammortamento immobilizzazioni immateriali non di competenza	€ -	€ -



Conto economico come da piano dei conti regionale		Esercizio 2019	Esercizio 2018
	b Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	€ 602.176,20	€ 586.962,94
	Ammortamento fabbricato strumentale	€ 477.320,89	€ 466.564,93
	Ammortamento impianti generici	€ 29.889,27	€ 20.752,24
	Ammortamento impianti specifici	€ 20.594,71	€ 18.691,01
	Ammortamento macchinari	€ -	€ -
	Ammortamento attrezzature varie	€ 6.409,07	€ 6.084,67
	Ammortamento attrezzature sanitarie	€ 20.094,91	€ 14.163,10
	Ammortamento mobili e arredi	€ 42.061,76	€ 33.051,21
	Ammortamento mobili e macchine ordinarie d'ufficio	€ 1.722,91	€ 1.822,68
	Ammortamento macchine d'ufficio elettroniche	€ 3.772,72	€ 3.581,81
	Ammortamento autovetture	€ -	€ -
	Ammortamento automezzi	€ 100,04	€ 231,76
	Ammortamento automezzi trasporto anziani	€ 150,83	€ 21.960,44
	Ammortamento altri beni materiali	€ 59,09	€ 59,09
	Ammortamento immobilizzazioni materiali non di competenza	€ -	€ -
	c Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	€ -	€ -
	Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	€ -	€ -
	d Svalutazioni crediti compresi nell'att. circolante e delle disp. liquide	€ 10.000,00	€ 10.000,00
	Accantonamento per rischi su crediti	€ 10.000,00	€ 10.000,00
	Accantonamento per rischio crediti su interessi di mora	€ -	€ -
11	Variazione delle rimanenze	-€ 5.800,42	€ 6.704,02
	Rimanenze iniziali di mat. prime, sussidiarie e di consumo e merci	€ 70.710,00	€ 77.414,02
	Rimanenze iniziali alimentari	€ -	€ -
	Rimanenze iniziali materiali di consumo	€ 17.395,42	€ 22.991,50
	Rimanenze iniziali materiale di pulizia	€ 1.301,45	€ 1.234,74
	Rimanenze iniziali cancelleria	€ 500,00	€ 988,63
	Rimanenze iniziali materiale sanitario	€ 3.466,17	€ -
	Rimanenze iniziali materiali di manutenzione	€ 48.046,96	€ 52.199,15
	Rimanenze finali di mat. prime, sussidiarie e di consumo e merci (SEGNO MENO)	-€ 76.510,42	-€ 70.710,00
	Rimanenze finali alimentari	€ -	€ -
	Rimanenze finali materiali di consumo	-€ 17.464,91	-€ 17.395,42
	Rimanenze finali materiale di pulizia	-€ 349,77	-€ 1.301,45
	Rimanenze finali cancelleria	€ -	-€ 500,00
	Rimanenze finali materiale sanitario	-€ 5.046,70	-€ 3.466,17
	Rimanenze finali materiali di manutenzione	-€ 53.649,04	-€ 48.046,96
12	Accantonamento per rischi	€ -	€ -
	Accantonamento al fondo rischi per controversie legali in corso	€ -	€ -
	Accantonamento al fondo copertura rischi e oneri personale	€ -	€ -
	Accantonamento per altri oneri e rischi	€ -	€ -
13	Altri accantonamenti	€ -	€ -
	Altri accantonamenti	€ -	€ -
14	Oneri diversi di gestione	€ 23.843,30	€ 43.512,70
	Imposte di bollo	€ 7.102,71	€ 7.298,73
	Tasse di circolazione automezzi	€ 384,02	€ 387,76
	Tassa sui rifiuti	€ -	€ -
	Imposte sostitutive	€ -	€ -
	Tributi locali	€ 4.481,96	€ 4.732,76
	IMU/TASI	€ 130,00	€ 130,00
	Imposta di registro	€ -	€ 92,00
	Imposte ipotecarie e catastali	€ -	€ -
	IVA indetraibile (pro-rata)	€ -	€ -
	Tasse di concessione governativa	€ -	€ -
	Altre imposte e tasse	€ 606,24	€ 3.152,45
	Contributi ad associazioni sindacali e di categoria	€ 5.028,00	€ 4.118,00
	Abbonamenti riviste, giornali	€ 2.217,71	€ 2.068,94
	Spese varie	€ 3.802,66	€ 5.842,32
	Perdite su crediti, non coperte da specifico fondo	€ -	€ -
	Omaggi	€ -	€ -
	Multe e ammende	€ -	€ 31,30
	Erogazioni liberali pagate	€ -	€ -
	Minusvalenze da alienazione beni ordinarie	€ -	€ 662,75
	Minusvalenze eccezionali	€ -	€ -
	Sopravvenienze passive	€ 90,00	€ 14.995,69
	Sopravvenienze passive eccezionali	€ -	€ -
	Oneri diversi di gestione non di competenza	€ -	€ -
	Costi della produzione attività non caratteristica	€ -	€ -
6	Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	€ -	€ -
	Acquisti attività non caratteristica	€ -	€ -
7	Per servizi	€ -	€ -
	Acquisti per servizi attività non caratteristica	€ -	€ -
10	Ammortamenti e svalutazioni	€ -	€ -
	b Ammortamento delle immobilizzazioni materiali non strumentali	€ -	€ -
	Ammortamento fabbricato non strumentale	€ -	€ -
14	Oneri diversi di gestione	€ -	€ -
	Acquisti per oneri diversi di gestione attività non caratteristica	€ -	€ -



Conto economico come da piano dei conti regionale		Esercizio 2019	Esercizio 2018
	TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	€ 11.211.816,22	€ 10.708.241,25
	DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)	€ 142.602,96	€ 78.083,70
15	Proventi da partecipazioni	€ -	€ -
	Proventi da società controllate/collegate	€ -	€ -
	Altri proventi da partecipazioni	€ -	€ -
16	Proventi finanziari	€ -	€ -
	Altri proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	€ -	€ -
	Altri proventi finanziari	€ -	€ -
	Altri proventi finanziari da titoli iscritti nelle immobilizzazioni	€ -	€ -
	Interessi attivi su titoli a reddito fisso immobilizzati	€ -	€ -
	Altri proventi finanziari da titoli immobilizzati	€ -	€ -
	Altri proventi finanziari da titoli iscritti nell'attivo circolante	€ -	€ -
	Interessi attivi su titoli a reddito fisso non immobilizzati	€ -	€ -
	Altri proventi finanziari da titoli non immobilizzati	€ -	€ -
	Altri proventi finanziari diversi dai precedenti	€ -	€ -
	Interessi attivi di conto corrente	€ -	€ -
	Interessi su depositi postali	€ -	€ -
	Interessi di altri crediti	€ -	€ -
	Interessi di crediti di imposta	€ -	€ -
	Contributi c/interessi	€ -	€ -
	Arrotondamenti attivi	€ -	€ -
	Interessi attivi non di competenza	€ -	€ -
17	Interessi e altri oneri finanziari	€ 66.802,89	€ 66.487,51
	Interessi passivi sui debiti verso banche di credito ordinario	€ 41.945,71	€ 38.751,67
	Interessi passivi su mutui	€ 24.605,06	€ 27.445,41
	Interessi passivi su debiti verso altri finanziatori	€ -	€ -
	Interessi passivi su altri debiti (vs fornitori, Erario, Enti previdenziali e assistenziali)	€ 0,04	€ -
	Sconti e altri oneri finanziari	€ 252,08	€ 290,43
	Altri oneri collegati a operazioni finanziarie	€ -	€ -
	Arrotondamenti passivi	€ -	€ -
	Interessi passivi non di competenza	€ -	€ -
C	RISULTATO DELL'AREA FINANZIARIA	-€ 66.802,89	-€ 66.487,51
18	Rivalutazioni	€ -	€ -
	Rivalutazioni di partecipazioni	€ -	€ -
	Rivalutazioni di immobilizzazioni finanziarie	€ -	€ -
	Rivalutazioni di titoli iscritti nell'attivo circolante	€ -	€ -
19	Svalutazioni	€ -	€ -
	Svalutazioni di partecipazioni	€ -	€ -
	Svalutazioni di immobilizzazioni finanziarie	€ -	€ -
	Svalutazioni di titoli iscritti nell'attivo circolante	€ -	€ -
D	RETTIFICHE VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	€ -	€ -
	RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	€ 75.800,07	€ 11.596,19
22	IMPOSTE SUL REDDITI DELL'ESERCIZIO	€ 8.191,00	€ 8.075,00
	Imposte correnti	€ 8.191,00	€ 8.075,00
	IRES	€ 8.191,00	€ 8.075,00
	IRAP non retributivo	€ -	€ -
	Imposte esercizi precedenti	€ -	€ -
23	Utile o perdita dell'esercizio	€ 67.609,07	€ 3.521,19
	Utile dell'esercizio	€ 67.609,07	€ 3.521,19
	Utile dell'esercizio	€ 67.609,07	€ 3.521,19
	Perdita dell'esercizio	€ -	€ -
	Perdita dell'esercizio	€ -	€ -
	Utilizzo utili art.8, comma 6, LR 43/2012	€ -	€ -
	Ammortamenti sterilizzati art.21 Dgr 780/2013	€ -	€ -
	Pareggio di bilancio	€ -	€ -