



Stato patrimoniale esercizio 2018	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2016
ATTIVO			
A) Quote associative ancora da versare			
B) Immobilizzazioni			
<i>I) Immobilizzazioni immateriali</i>			
1) Costi di ricerca, sviluppo	€ -	€ -	€ -
2) Diritti di brevetto e diritti di utilizzo di opere dell'ingegno	€ 6.383,04	€ 9.930,80	€ 11.492,18
3) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	€ -	€ -	€ -
4) Altre immobilizzazioni immateriali	€ -	€ -	€ -
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	€ -	€ -	€ -
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	€ 6.383,04	€ 9.930,80	€ 11.492,18
<i>II) Immobilizzazioni materiali, con separata indicazione per ciascuna voce delle immobilizzazioni non strumentali</i>			
1) Terreni	€ 2.264.046,42	€ 2.264.046,42	€ 2.264.046,42
a) Terreni strumentali	€ 2.247.054,97	€ 2.247.054,97	€ 2.247.054,97
b) Terreni non strumentali	€ 16.991,45	€ 16.991,45	€ 16.991,45
2) Fabbricati	€ 9.014.816,93	€ 8.773.014,26	€ 8.640.731,53
a) Fabbricati strumentali	€ 9.014.816,93	€ 8.773.014,26	€ 8.640.731,53
b) Fabbricati non strumentali	€ -	€ -	€ -
3) Impianti e macchinari	€ 173.276,08	€ 135.991,96	€ 172.798,12
4) Attrezzature	€ 122.588,90	€ 66.612,34	€ 58.866,81
5) Beni mobili di pregio storico e artistico	€ -	€ -	€ -
6) Altri beni	€ 255.384,86	€ 171.526,24	€ 126.633,19
7) Immobilizzazioni in corso e acconti	€ 339.828,94	€ 906.418,06	€ 1.153.335,34
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	€ 12.169.942,13	€ 12.317.609,28	€ 12.416.411,41
<i>III) Immobilizzazioni finanziarie, con separata indicazione, per ciascuna voce dei crediti, degli importi esigibili entro l'esercizio successivo</i>			
1) Partecipazioni in			
a) Imprese controllate/collegate	€ -	€ -	€ -
b) Altre imprese	€ -	€ -	€ -
2) Crediti			
a) Verso imprese controllate/collegate	€ -	€ -	€ -
b) Verso altri	€ 16.202,22	€ 16.202,22	€ 15.972,82
3) Altri titoli	€ -	€ -	€ -
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	€ 16.202,22	€ 16.202,22	€ 15.972,82
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	€ 12.192.527,39	€ 12.343.742,30	€ 12.443.876,41
C) Attivo circolante			
<i>I) Rimanenze</i>			
1) Materie prime, sussidiarie e di consumo	€ 70.710,00	€ 77.414,02	€ 76.690,39
2) Acconti	€ -	€ -	€ -
TOTALE RIMANENZE	€ 70.710,00	€ 77.414,02	€ 76.690,39
<i>I-bis) Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita</i>	€ -	€ -	€ -
<i>II) Crediti con separata indicazione, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo</i>			
1) Verso utenti/clienti	€ 1.099.570,00	€ 1.840.998,47	€ 1.065.033,59
a) esigibili entro l'esercizio successivo	€ 1.099.570,00	€ 1.840.998,47	€ 1.065.033,59
b) esigibili oltre l'esercizio successivo	€ -	€ -	€ -
2) Verso Enti Pubblici	€ 429.415,86	€ 32.780,06	€ 427.552,17
a) esigibili entro l'esercizio successivo	€ 429.415,86	€ 32.780,06	€ 427.552,17
b) esigibili oltre l'esercizio successivo	€ -	€ -	€ -
3) Verso imprese controllate/collegate	€ -	€ -	€ -
4) Crediti tributari	€ -	€ -	€ 77,50
a) esigibili entro l'esercizio successivo	€ -	€ -	€ 77,50
b) esigibili oltre l'esercizio successivo	€ -	€ -	€ -
5) Crediti per imposte anticipate	€ -	€ -	€ -
6) Crediti Vs. altri	€ 13.407,81	€ 2.784,32	€ 44.504,78
a) esigibili entro l'esercizio successivo	€ 13.407,81	€ 2.784,32	€ 44.504,78
b) esigibili oltre l'esercizio successivo	€ -	€ -	€ -
TOTALE CREDITI	€ 1.542.393,67	€ 1.876.562,85	€ 1.537.168,04
<i>III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</i>			
1) Partecipazioni	€ -	€ -	€ -
2) Altri titoli	€ -	€ -	€ -
TOTALE ATTIVITA' FINANZIARIE NON IMMOBILIZZATE	€ -	€ -	€ -



IV) Disponibilità liquide			
1) Depositi bancari e postali	€ 76.403,71	€ 46.092,27	€ 22.077,91
2) Assegni			
3) Denaro e valori in cassa	€ 8.516,89	€ 12.761,77	€ 5.670,50
TOTALE DISPONIBILITA' LIQUIDE	€ 84.920,60	€ 58.854,04	€ 27.748,41
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	€ 1.698.024,27	€ 2.012.830,91	€ 1.641.606,84
D) Ratei e risconti			
1) Ratei attivi	€ 3.045,03	€ 2.800,00	€ 4.237,83
2) Risconti attivi	€ 22.531,33	€ 28.196,56	€ 16.051,36
TOTALE RATEI E RISCONTI ATTIVI	€ 25.576,36	€ 30.996,56	€ 20.289,19
I) TOTALE ATTIVO (A+B+C+D)	€ 13.916.128,02	€ 14.387.569,77	€ 14.105.772,44
PASSIVO			
A) Patrimonio netto			
I) Patrimonio netto	€ 3.163.893,65	€ 3.163.893,65	€ 3.163.893,65
II) Riserve di capitale	€ -	€ -	€ -
III) Riserve di utili	€ -	€ -	€ -
IV) Altre riserve (distintamente indicate)	€ 62.760,16	€ 62.760,16	€ 62.760,16
V) Utili (Perdite) portati a nuovo	-€ 320.986,76	-€ 364.850,16	-€ 118.481,38
VI) Utile (Perdita) dell'esercizio	€ 3.521,19	€ 43.863,40	-€ 246.368,78
TOTALE PATRIMONIO NETTO	€ 2.909.188,24	€ 2.905.667,05	€ 2.861.803,65
B) Fondi per rischi e oneri			
1) Fondi per imposte anche differite	€ -	€ -	€ -
2) Altri fondi	€ 156.509,11	€ 156.509,11	€ 156.509,11
TOTALE FONDI RISCHI E ONERI	€ 156.509,11	€ 156.509,11	€ 156.509,11
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	€ -		€ -
D) Debiti con separata indicazione, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo			
1) Debiti verso banche	€ 3.999.242,96	€ 4.487.728,76	€ 4.086.110,94
a) esigibili entro l'esercizio successivo	€ 478.557,49	€ 242.847,15	€ 242.847,15
b) esigibili oltre l'esercizio successivo	€ 3.520.685,47	€ 4.244.881,61	€ 3.843.263,79
2) Debiti verso enti pubblici	€ 997.000,00	€ 1.139.500,00	€ 1.282.000,00
a) esigibili entro l'esercizio successivo	€ 142.500,00	€ 142.500,00	€ 142.500,00
b) esigibili oltre l'esercizio successivo	€ 854.500,00	€ 997.000,00	€ 1.139.500,00
3) Debiti verso altri finanziatori	€ -	€ -	€ -
a) esigibili entro l'esercizio successivo	€ -	€ -	€ -
b) esigibili oltre l'esercizio successivo	€ -	€ -	€ -
4) Debiti verso imprese controllate/collegate	€ -	€ -	€ -
5) Acconti	€ 79.280,53	€ 58.844,00	€ 30.268,40
a) esigibili entro l'esercizio successivo	€ 79.280,53	€ 58.844,00	€ 30.268,40
b) esigibili oltre l'esercizio successivo	€ -	€ -	€ -
6) Debiti verso fornitori	€ 971.267,67	€ 670.568,59	€ 699.244,97
a) esigibili entro l'esercizio successivo	€ 971.267,67	€ 670.568,59	€ 699.244,97
b) esigibili oltre l'esercizio successivo	€ -	€ -	€ -
7) Debiti tributari	€ 103.226,85	€ 97.319,04	€ 104.363,12
a) esigibili entro l'esercizio successivo	€ 103.226,85	€ 97.319,04	€ 104.363,12
b) esigibili oltre l'esercizio successivo	€ -	€ -	€ -
8) Debiti verso Istituti di Previdenza e di sicurezza sociale	€ 170.233,91	€ 160.372,36	€ 166.282,17
9) Altri debiti	€ 524.531,74	€ 540.027,03	€ 557.458,59
a) esigibili entro l'esercizio successivo	€ 524.531,74	€ 540.027,03	€ 557.458,59
b) esigibili oltre l'esercizio successivo	€ -	€ -	€ -
TOTALE DEBITI	€ 6.844.783,66	€ 7.154.359,78	€ 6.925.728,19
E) Ratei e risconti			
1) Ratei passivi	€ 140.679,22	€ 127.545,62	€ 102.577,23
2) Risconti passivi	€ 3.864.967,79	€ 4.043.488,21	€ 4.059.154,26
TOTALE RATEI E RISCONTI PASSIVI	€ 4.005.647,01	€ 4.171.033,83	€ 4.161.731,49
II) TOTALE PASSIVO E NETTO (B+C+D+E)	€ 13.916.128,02	€ 14.387.569,77	€ 14.105.772,44
	VERO	VERO	VERO
	-	-	-