

# Centro Servizi per Anziani "Anna Moretti Bonora" Camposampiero (PD)

N. 26 reg. delibera.

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

### REFERITO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente delibera è stata pubblicata all'albo dell'Ente per 15 gg. consecutivi dal XX/XX/2018 è stata resa immediatamente esecutiva

li XX/XX/2018

IL SEGRETARIO

### OGGETTO

**Approvazione atti di gara e della bozza del contratto per l'assegnazione dei lavori di ristrutturazione del sesto piano della residenza Acero finalizzati alla realizzazione di n. 4 mini alloggi integrati protetti per persone auto-non auto sufficienti ed opere di adeguamento impiantistico – CIG N. 75131531FE – CUP N. E49G17000930009 – a favore dell'impresa R.G. IMPIANTI S.r.l. DI Salzano (VE) per un importo complessivo di € 280.929,74 + Iva.**

L'anno duemiladiciotto addì ventinove del mese di giugno alle ore 17.00 nella sala destinata alle adunanze.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalle vigenti disposizioni di legge vennero convocati in seduta i membri componenti del Consiglio di Amministrazione e vi intervennero i Signori:

### CERTIFICATO DI ESECUITIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione, pubblicata nelle forme di legge, è pervenuta, in data

\_\_\_\_\_ al Comitato di Controllo e che nei suoi confronti non sono intervenuti provvedimenti di annullamento, rinvio o sospensione ai sensi dell'art.3 della L.R. n° 18/99, nei termini prescritti, per cui è divenuta esecutiva.

li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO

La presente copia è conforme all'originale esistente agli atti di questo ufficio.

Addì XX/XX/2018

IL SEGRETARIO

|  | Presenti | Assenti |
|--|----------|---------|
|--|----------|---------|

|   |                         |   |
|---|-------------------------|---|
| 1 | <b>Casarin Vittorio</b> | X |
| 2 | <b>Baggio Luisa</b>     | X |
| 3 | <b>Menegozzo Luigi</b>  | X |
| 4 | <b>Favero Bruno</b>     | X |
| 5 | <b>Busato Renato</b>    | X |

Con la presenza e l'opera del Segretario Sig.

**Dott. Stefano Gallo**

viene constatato che, a sensi dello Statuto in vigore, il numero degli intervenuti all'adunanza è legale per la validità delle deliberazioni da adottarsi.

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

### Premesso che:

- Che con determinazione dirigenziale n. 27 del 14/03/2017, il Segretario direttore prendeva atto della necessità di procedere celermente alla pubblicazione dell'avviso di gara, ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 50/2016, per la selezione delle Ditte relativamente alla programmazione di appalti di forniture e lavori per l'anno 2017, tra questi l'intervento di ristrutturazione del sesto piano della residenza Acero per la realizzazione delle unità di mini alloggio e le opere di adeguamento normativo del piano;
- Che con determinazione dirigenziale n. 106 del 14/06/2017, si procedeva alla validazione del relativo progetto definitivo/esecutivo ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., poi approvato definitivamente con DCA n. 45 del 15/06/2017;
- Che con la deliberazione n. 75 del 06/12/2017, il Consiglio di Amministrazione del CSA approvava l'elenco degli operatori economici e la relativa procedura di gara, da affidare con offerta a prezzi unitari e secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 c. 4 lett. a) del D. Lgs. 50/2016, rispetto all'ammontare complessivo posto a base di gara e stimato in € 312.155,33 + IVA, di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di 4.427,90 + IVA. Affidava infine l'incarico di RUP, ai sensi dell'art. 31 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., al Segretario Direttore dott. Stefano Gallo;

### Ciò premesso:

**Accertato** che la gara si è conclusa il 27/06/2018;

**Visto** che con il verbale di gara del 27/06/2018 (allegato A), il RUP, decretava vincitore, in via provvisoria, della gara per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione del sesto piano della residenza Acero finalizzati alla realizzazione di n. 4 mini alloggi integrati protetti per persone auto-non auto sufficienti ed opere di adeguamento impiantistico, l'Impresa R.G. IMPIANTI S.r.l. di Salzano (VE), avendo la stessa, con una spesa complessiva offerta di € 280.929,74 + IVA, comprensiva degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, dei costi della manodopera e degli oneri della sicurezza Interni o Aziendali, ai sensi dell'art. 95 comma 10 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., formulato l'offerta sotto il profilo economico più vantaggiosa per questa Amministrazione;

**Visto che** il contratto da sottoscrivere tra le parti è predisposto in bozza

**Visto** il regolamento di Amministrazione approvato con la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 202 del 24/06/1998;

**Visto** l'art. 4 della L. R. 14/01/2003 n. 3, con la quale la G. R. ha soppresso il Comitato regionale di Controllo, abrogando quindi la L.R. 12/04/1999, n. 18 che disciplinava il procedimento di controllo degli atti;

## DELIBERA

- di dichiarare le premesse parte integrante della presente deliberazione;
- di approvare quindi, come risulta in premessa, l'aggiudicazione in via definitiva dei lavori di ristrutturazione del sesto piano della residenza Acero finalizzati alla realizzazione di n. 4 mini alloggi integrati protetti per persone auto-non auto sufficienti ed opere di adeguamento impiantistico, a favore dell'Impresa **R.G. IMPIANTI S.r.l. di Salzano (VE)**, avendo la stessa, con una spesa complessiva offerta di **€ 280.929,74 + IVA**, comprensiva degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, dei costi della manodopera e degli oneri della sicurezza Interni o Aziendali, ai sensi dell'art. 95 comma 10 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., formulato l'offerta sotto il profilo economico più vantaggiosa per questa Amministrazione con un ribasso del 10,00% rispetto all'ammontare posto a base di gara;
- di determinare che l'importo dei lavori assegnati e pari ad € € 280.929,74 + IVA, troverà la necessaria copertura economica nell'ambito della voce del Bilancio corrente relativa agli oneri patrimoniali, ovvero nel sottoconto immobilizzazioni materiali in corso fino a quando l'opera non sarà ultimata. A seguito della sua entrata in funzione si provvederà all'inventariazione e contabilizzazione del bene tra le immobilizzazioni materiali soggette ad ammortamento;
- di approvare la bozza del contratto (allegato B) predisposta dal RUP al fine di formalizzare il rapporto tra le parti, da sottoscrivere tra i Legali Rappresentanti del CSA e della Ditta R.G. Impianti S.r.l.;
- di determinare infine che gli stessi troveranno la necessaria copertura economica e finanziaria come previsto dalla deliberazione n. 45 del 15/06/2017.

Letto, approvato e sottoscritto:

\_\_\_\_\_ Presidente Dott. Casarin Vittorio  
\_\_\_\_\_ Vicepresidente Dott.ssa Luisa Baggio  
\_\_\_\_\_ Consigliere P.I. Menegozzo Luigi  
\_\_\_\_\_ id. Sig. Favero Bruno  
\_\_\_\_\_ id. Dott. Renato Busato

Il Segretario-Direttore  
dott. Stefano Gallo

La presente deliberazione viene assunta con:

\*\*\*\*\*

A) il parere favorevole del **Responsabile del Servizio Personale**

data, \_\_\_\_\_

firma

\_\_\_\_\_

\*\*\*\*\*

B) il parere favorevole del **Responsabile Amministrativo** in ordine alla copertura finanziaria

data, \_\_\_\_\_

firma

\_\_\_\_\_

\*\*\*\*\*

C) il parere favorevole del **Responsabile del Servizio Economato-Provveditorato**

data, \_\_\_\_\_

firma

\_\_\_\_\_

\*\*\*\*\*