



Accoglienza in residenza
Centro diurno
Accoglienza temporanea
di sollievo
Mini alloggi per anziani
autosufficienti
Hospice

Il nostro impegno è la tua serenità

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO CON RICHIESTA DI PREVENTIVO TRAMITE PIATTAFORMA GPA, AI SENSI DELL'ART. 1, CO. 2 LETT. A), DEL D.L. 76/2020 E SS.MM.II. MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE APPARECCHIATURE E DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO - CIG : ZC935BB612

Codice Procedura CSABONADIM#0004

In relazione al fabbisogno di beni e servizi previsti in sede di programmazione per l'anno corrente (esercizio 2022) di cui alla deliberazione consiliare n. 6 del 23/02/2022 questa Amministrazione con sede in Camposampiero (PD) Via Bonora, 30, intende svolgere la presente **indagine di mercato** mediante acquisizione di preventivi per l'affidamento diretto dei seguenti **"servizi di manutenzione delle apparecchiature e degli impianti antincendio"** e **precisamente:**

1. Manutenzione degli estintori, manichette, idranti VVF e idranti sopra suolo conforme a quanto previsto dalle normative UNI EN 671/3, UNI 9994 ultima edizione e D.M. 10.03.98. e s.m.i.;
2. Manutenzione degli evacuatori di fumo e calore presenti nella Sala Polifunzionale secondo la norma EN 12101-2 del 2003, par 10;
3. Manutenzione delle alimentazioni idriche (Gruppi di Pressurizzazione antincendio) in conformità alla UNI EN 12845:2005 (edizione italiana Aprile 2007):

La procedura di affidamento sarà svolta mediante l'utilizzo della piattaforma telematica GPA (<https://gpa.appaltiamo.eu>), mediante la quale verranno gestite le fasi di presentazione dei preventivi, di verifica e valutazione degli stessi nonché di affidamento, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, ai sensi degli artt. 40 e 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere preventivi di spesa da valutare ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., come convertito con modificazioni dalla L. 120/2020;

L'Amministrazione si riserva di non procedere ad alcun affidamento, nel caso in cui nessun preventivo risulti soddisfacente sia a livello qualitativo che economico.

Sopralluogo

L'offerta è subordinata alla visita dei luoghi (sopralluogo obbligatorio) presso cui dovranno essere eseguiti i servizi sopra richiamati.

Modalità e tempi della visita dovranno essere concordati con l'Ufficio Provveditorato-Economato ai n. 0499317111/129 dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:30.

Durata del Servizio

Il contratto del servizio in parola avrà la durata di anni 3 (36 mesi) a decorrere dalla data di aggiudicazione. Potrà essere rinnovato alla scadenza se vi sono le condizioni di opportunità e convenienza per ulteriori anni 3 (36 mesi).

Nel caso non fosse applicata la clausola di rinnovo, il contratto potrà essere prorogato alla scadenza, nelle more dell'espletamento di una nuova gara, nel limite massimo di 4 mesi dalla scadenza naturale del contratto stesso.

Importo a base di gara e valore complessivo dell'appalto

L'ammontare presunto del servizio di durata triennale viene stimato in **€ 12.000,00 IVA esclusa**, compresi gli oneri per la sicurezza derivanti dai rischi per interferenza e valutati nel presente appalto pari ad € 375,00 (dicesi trecentosettantacinque/00) – vedi DUVRI allegato.

L'offerta presentata dovrà risultare in ribasso rispetto all'ammontare sopra stimato.

Tuttavia, trattandosi di un contratto aperto, ovvero esteso alle eventuali richieste di natura straordinaria e/o forniture di ricambistica varia che questa Amministrazione potrebbe necessitare nel corso del periodo contrattuale, l'ammontare complessivo del servizio stimato su base triennale viene determinato in € 24.000,00 IVA esclusa.

Valore stimato e non vincolante, da determinarsi a consuntivo. A tale scopo l'O.E. dovrà allegare all'offerta un listino dei ricambi con la relativa scontistica.

Il VALORE COMPLESSIVO dell'appalto determinato dalla durata del contratto di base, oltre agli eventuali rinnovi e proroghe per complessivi 76 mesi (36 mesi contrattuali + 36 mesi eventuale rinnovo, + 4 mesi eventuale proroga), viene stimato in **€ 39.000,00 IVA esclusa**, compresi gli oneri per la sicurezza derivanti dai rischi per interferenza e valutati nel presente appalto pari ad € 750,00 (dicesi settecentocinquanta/00).

Tra gli articoli/ricambi da quotare nel listino richiesto, ricomprendere un cartello (estintore) in PVC bifacciale nella misura massima di 25x25 cm. circa essendo in previsione la sostituzione di circa n. 50/80 cartelli di questa fattispecie.

La sostituzione/installazione di tali ricambi dovrà avvenire in concomitanza degli interventi periodici di manutenzione, da intendersi ricompresa nel canone di manutenzione del servizio, così come il ritiro e la consegna delle attrezzature oggetto di collaudo e revisione.

Criterio di aggiudicazione

Il criterio di aggiudicazione è quello dell'affidamento diretto ai sensi dell'Art. 1 comma 2 lett. A del D.L. N. 76 del 16/07/2020 e convertito nella Legge 120 dell'11/09/2020 e s.m.i.,

L'offerta dovrà riportare in modo analitico (secondo quanto previsto nell'allegato modello C) i canoni di servizio richiesti per le prestazioni oggetto della presente gara, oltre alle tariffe per le prestazioni di collaudo e revisione. Infine dovrà essere correlata dalla seguente documentazione:

1. Relazione sintetica e descrittiva con la quale l'O.E. illustra le modalità di erogazione dei servizi, l'organizzazione tecnica operante nel territorio etc... nonché renda evidenza degli elementi negoziali sotto riportati. Si richiedono non più di due pagine con esclusione di schede tecniche.

2. Attestato di avvenuto sopralluogo (All. B). Si precisa che il sopralluogo, oltre ad essere obbligatorio, si rende oltremodo necessario al fine di valutare adeguatamente gli ambiti, i percorsi ed ogni altro elemento utile alla stesura dell'offerta.

Gli elementi negoziali che saranno considerati da questa Amministrazione al fine di identificare l'offerta più conveniente, riguarderanno:

- La capacità di risposta alle richieste d'intervento di natura straordinaria, rispetto alla programmazione periodica;
- Dimensioni e organizzazione dell'azienda con particolare riferimento ai tecnici operanti nel territorio;
- Le caratteristiche tecniche delle attrezzature e/o ricambi più rilevanti;
- Le referenze su altre strutture equipollenti al CSA;
- Eventuali servizi migliorativi a quanto richiesto;
- Segnaletica proposta con relativa scheda tecnica;
- Il valore dell'offerta presentata.

Requisiti di partecipazione

Requisiti di ordine generale:

- Insussistenza di alcuna causa di esclusione dalla partecipazione ad appalti pubblici di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016;

Requisiti di Idoneità professionale:

- Iscrizione alla Camera di Commercio per attività coincidente con quella del servizio prevalente oggetto del presente affidamento, nonché, se società cooperativa o consorzio, iscrizione agli albi e registri previsti dalla normativa vigente.

PIATTAFORMA GPA – REGISTRAZIONE E ACCREDITAMENTO

La procedura di affidamento si svolgerà attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica GPA (<https://gpa.appaltiamo.eu>), mediante la quale verranno gestite la fase di raccolta dei preventivi, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni ai sensi dell'art. 40 d.lgs. 50/2016, come meglio dettagliato all'interno del presente avviso.

Per poter procedere alla partecipazione alla presente indagine di mercato l'operatore economico dovrà:

- **registrarsi** sulla piattaforma GPA all'indirizzo gpa.appaltiamo.eu, selezionando dal menù nella parte alta dell'homepage la voce **Registrati** e compilando il form con i dati richiesti. Al termine della procedura di registrazione le credenziali di accesso alla piattaforma saranno inviate all'indirizzo e-mail indicato dall'operatore economico;

gli operatori già iscritti alla piattaforma www.gestioneprocedureacquisto.com potranno effettuare il recupero delle credenziali seguendo le indicazioni riportate al paragrafo n. 4 del manuale d'uso scaricabile al seguente link: <https://gpa.appaltiamo.eu/docs/Manuale%20GPA%20OE.pdf>

- in occasione del primo accesso, **completare la procedura di accreditamento alla piattaforma**, seguendo i passaggi guidati all'interno della piattaforma; una volta effettuato l'accreditamento alla piattaforma, l'operatore economico potrà operare all'interno del portale per tutta la durata della validità dell'accreditamento;

- attendere la notifica dell'esito positivo dell'accreditamento, **necessario per poter presentare offerta**, che sarà inviata sia all'indirizzo PEC dell'operatore economico, sia all'indirizzo e-mail del referente registrato;
- dopo aver effettuato l'accesso alla piattaforma, cercare la procedura all'interno della sezione **Nuove procedure**;
- cliccare sul pulsante **Partecipa** nella pagina di riepilogo dei dettagli della procedura per presentare la propria candidatura.

Nell'homepage della piattaforma GPA all'interno della sezione "Hai bisogno di aiuto?" è pubblicato il manuale di utilizzo della piattaforma GPA per gli operatori economici.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici registrati e accreditati in piattaforma dovranno presentare la documentazione prevista e più sopra richiamata attraverso la piattaforma GPA

entro le ore 12.00 del giorno 11.04.2022

Il caricamento dell'istanza dovrà avvenire seguendo la procedura guidata di caricamento dei documenti. Ai fini della presentazione dell'istanza, nell'ultimo step del caricamento dovrà essere scaricato dalla piattaforma il file PDF "**Conferma di partecipazione**", che dovrà essere sottoscritto digitalmente e ricaricato su GPA. Si precisa che il file generato automaticamente dalla piattaforma non dovrà essere in alcun modo modificato, così come non dovrà essere variata la sua denominazione.

Una volta ricaricato il file di conferma della partecipazione sottoscritto digitalmente, sarà necessario cliccare sul pulsante **Conferma** per inviare l'istanza.

Non saranno prese in considerazione le istanze di partecipazione pervenute oltre il termine di cui sopra o che non risultino inviate con le modalità indicate. Il termine di scadenza di presentazione sopra indicato è perentorio e non sono ammesse istanze tardive.

L'Amministrazione declina ogni responsabilità in ordine a disguidi tecnici o di altra natura che impediscano l'invio e la ricezione delle istanze entro il termine predetto.

CHIARIMENTI e SOPRALLUOGO

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da formulare tramite piattaforma GPA, nonché per il sopralluogo, all'interno della sezione **Comunicazioni** della procedura di gara, **entro e non oltre il 07/04/2022.**

Il presente avviso è pubblicato sulla piattaforma GPA e sul sito istituzionale www.csabonora.it il giorno 30/03/2022.

È possibile ottenere assistenza tecnica relativa all'utilizzo della piattaforma GPA:

- tramite sistema di ticketing, accessibile dal pulsante "Ticket assistenza" posto in alto a destra all'interno del proprio account sulla piattaforma (dopo avere eseguito il login con le credenziali in proprio possesso)
- tramite PEC all'indirizzo gpa.gare@pec.it
- telefonicamente al numero 0461/1637569, dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e dalle ore 14.00 alle ore 17.00 (esclusi i giorni festivi).

INFORMATIVA. Ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 e del D.Lgs. 101/2018 si informa che i dati forniti dagli operatori economici sono trattati dall'Amministrazione, quale responsabile del trattamento, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento e nel rispetto del suddetto Decreto. Gli operatori economici e gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dal precitato Decreto.

Prot. N 782

Camposampiero, li 29/03/2022

Il Dirigente Amministrativo
Dott. Paolo Malvestio
(firmato digitalmente)

Allegati:

- Capitolato tecnico amministrativo con le modalità di erogazione dei servizi richiesti;
- Tavole grafiche del CSA;
- Dichiarazione requisiti aziendali (Allegato A);
- Dichiarazione di presa visione (Allegato B);
- Dichiarazione di offerta (Allegato C);
- DUVRI.

Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale elettronico del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e smi. L'originale elettronico del presente atto è conservato negli archivi informativi del Centro Servizi per Anziani A. Moretti Bonora ai sensi dell'art. 22 del medesimo decreto.